

# Několik typů pro správnou volbu nového rodinného domu

Veronika Příplatová, ELK



**Máte pozemek, architektonickou a dispoziční představu o svém domě, ale ještě stále váháte, proč si zvolit dřevostavbu? Přinášíme pár typů, které vás přesvědčí, že moderní dřevostavba je správná volba.**

Dřevo je **tradiční přírodní materiál** a tím jsou dřevostavby ohleduplné k životnímu prostředí. Dřevostavba nabízí v mnoha ohledech **zdravé bydlení**, protože použitím suché tech-



nologie a kvalitních materiálů se u obyvatel v dřevostavbě snižuje vznik alergií. Renovování výrobci dřevostaveb zohledňují použitými kvalitními a zdravotně nezávadnými materiály i požadavky alergiků. Laminátové podlahy a keramická dlažba zaručí nízkou prašnost,

optimální zateplení chrání proti vlhkosti zvenku. Také použití suchého dřeva a materiálů bez formaldehydu přispívají ke zdravému bydlení.

**Konstrukce obvodových stěn** na bázi dřeva mají při srovnatelné tloušťce lepší tepelné izolační vlastnosti než zděné konstrukce. Síla stěn sendvičových nízkoenergetických dřevostaveb se pohybuje v rozmezí od 28 cm do skoro 34 cm (např. ELK). Výrobce u stěny s tloušťkou 34 cm používá tepelnou izolaci 30 cm. Tím jsou zaručeny **výborné tepelné hodnoty**.

Dalšími nespornými výhodami dřevostaveb je **kvalita domu**. Výrobci dřevostaveb z rámových konstrukcí vyrábějí domy v krytých halách, a proto jejich výroba není ovlivněna působením negativních povětrnostních vlivů a kvalita výroby je lépe kontrolována. Jednotlivé stěny domů opouštějí své závody různě předpřipraveny. Většina výrobců ve výrobě zhotoví stěny a případně zabuduje okna, zbytek se dodělává na stavbě. Některé firmy jsou ale již tak daleko, že v závodech udělají kompletně fasádu, vnitřní rozvody a zavěsí kotle. Pomocí takto předpřipravených stěn se o to rychleji dům smontuje na stavbě a eliminují se negativní vlivy, které mohou během zbytečně dlouhé montáže vzniknout. Samotná **montáž domu na stavbě** díky tomu trvá jen několik dní. Z výše jmenovaných předností lze udělat jednoznačný závěr: rychlost, kvalita, výborné

tepelné a izolační vlastnosti jsou hlavními výhodami dřevostavby. Při stavbě dřevostavby také stavebník šetří své nervy. Vše kolem stavby řeší přímo firma dodávající dřevostavbu. Často výrobci nabízejí i kompletní stavební servis od zajištění základové desky až po vyřízení stavebního povolení.

**Dřevostavba je z hlediska požáru bezpečnější než zděná stavba s ocelovými prvky, které se používají například ve střepech.** Dřevo ohoří a na povrchu se vytvoří zuhelnatělá několikamilimetrová vrstva, jež brání hoření a konstrukční pevnost se snižuje pomalu. Oproti tomu teplem zahřátá zatížená ocel se deformuje a dům se rychleji zhroutí. **Dřevostavba lépe „zvládne“ i povodně.** Když je dům zatopený, z vnitřní strany snadno rozeberete stěnu, vysušíte izolaci, stěnu opět uzavřete a můžete bydlet.

Ještě stále váháte? Pak navštivte některý ze vzorových domů, které mají jednotlivé firmy rozmístěné po celé České republice a v Brně na Výstavišti je dokonce malá obdoba v západní Evropě tolik oblíbených center vzorových domů. Na jednom místě lze najednou navštívit několik vzorových domů různých firem. Ve vzorových domech se můžete přesvědčit o kvalitě a užitných vlastnostech domů. Mnoho výrobců také již dnes nabízí prohlídku výroby, kde si můžete prohlédnout, jak a kde se bude vyrábět Váš dům, s jakými materiály která společnost pracuje. Protože jde o jedinečnou podívanou, tak v případě Vašeho vážného zájmu o dřevostavbu, se určitě poptejte i na tuto možnost.

